



Invito a presentare domanda di costruzione, gestione e manutenzione di hub di ricarica veloce su particelle delle strade nazionali

Numero documento ASTRA-D-C2B33401/505

INDICE

1.	Glossario	4
1.1.	Definizioni.....	4
1.2.	Abbreviazioni.....	4
2.	Introduzione	5
2.1.	Contesto.....	5
2.2.	Obiettivo.....	5
2.3.	Procedura di selezione e particelle interessate.....	5
2.4.	Lotti.....	6
2.5.	Indennità per l'utilizzo dell'area.....	6
2.6.	Allacciamenti elettrici.....	6
2.7.	Accesso stradale.....	6
2.8.	Strutture di vendita e ristoro.....	6
3.	Aspetti formali	6
3.1.	Informazioni generali.....	6
3.2.	Condizioni e termini per la presentazione delle domande.....	7
3.3.	Riferimenti normativi.....	8
3.4.	Regolamentazione giuridica.....	8
3.5.	Condizioni per la prenotazione di lotti.....	8
3.6.	Condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali per l'utilizzo di aree di pertinenza stradale.....	9
4.	Descrizione della procedura	10
4.1.	Aspetti formali.....	10
4.1.1.	Accesso alle informazioni.....	10
4.1.2.	Chiarimenti sulla documentazione.....	11
4.1.3.	Sopralluoghi e presentazioni.....	11
4.1.4.	Rettifiche.....	11
4.1.5.	Consorzi (di offerenti).....	11
4.1.6.	Subappaltatori.....	11
4.2.	Valutazione delle domande.....	11
4.2.1.	Criteri d'idoneità.....	11
4.2.2.	Valutazione e graduatoria dei progetti.....	11
4.2.3.	Decisione sull'assegnazione dei lotti.....	12
5.	Requisiti dei richiedenti (criteri d'idoneità)	12
5.1.	Aspetti generali.....	12
5.2.	Prova dell'iscrizione nel registro di commercio.....	12
5.3.	Attestazione di capacità finanziaria ed economica.....	13
5.4.	Attestazione di capacità tecnica.....	13
5.4.1.	Referenze per la costruzione, la gestione e la manutenzione di hub di ricarica veloce.....	13
6.	Requisiti della domanda	14
6.1.	Aspetti generali.....	14
6.2.	Requisiti minimi dei progetti.....	15
6.2.1.	Dotazione tecnica.....	15
6.2.2.	Costruzione.....	17
6.2.3.	Accesso e mezzi di pagamento.....	19
6.2.4.	Gestione e manutenzione.....	21
6.3.	Criteri di valutazione.....	23

6.3.1.	Esperienza del richiedente (ponderazione: 20%).....	23
6.3.2.	Qualità tecnica (ponderazione: 20%)	23
6.3.3.	Qualità costruttiva (ponderazione: 30%)	23
6.3.4.	Qualità operativa (ponderazione: 20%).....	23
6.3.5.	Sostenibilità ecologica e sociale (ponderazione: 10%)	24
Allegato 1: Riepilogo lotti		25
Allegato 2: Ordine di preferenza e checklist documentazione		26
Allegato 3: Schema di valutazione (calcolo esemplificativo).....		27
Allegato 4: Schede tecniche delle particelle		28
Allegato 5: Modello di accordo di prenotazione (per un lotto).....		28
Allegato 6: Modello di autorizzazione d’uso (per una particella).....		28

1. Glossario

1.1. Definizioni

Termine	Definizione
Progetto esecutivo	Progetto elaborato in vista del rilascio di un'autorizzazione ai sensi dell'articolo 29 OSN e di un'autorizzazione edilizia per la costruzione di un hub di ricarica veloce su una particella
Gestore	Titolare dell'autorizzazione e partner contrattuale dell'USTRA per la gestione degli hub di ricarica veloce
Autorizzazione	Autorizzazione ai sensi degli articoli 29 e 30 OSN e 44 LSN
Richiedente	Candidato all'assegnazione di un lotto o alla concessione di un'autorizzazione per l'utilizzo di aree di pertinenza delle strade nazionali per hub di ricarica veloce
Domanda	Candidatura presentata ai fini del concorso e comprendente i documenti descritti nell'allegato 2.

1.2. Abbreviazioni

Abbreviazione	Significato
USTRA	Ufficio federale delle strade
LTras	Legge federale sul principio di trasparenza dell'amministrazione (RS 152.3)
OSMisE	Ordinanza del DFGP sugli strumenti di misurazione dell'energia e della potenza elettriche (RS 941.251)
OEmo-USTRA	Ordinanza concernente gli emolumenti dell'Ufficio federale delle strade (RS 172.047.40)
SG DATEC	Segreteria generale del Dipartimento federale dell'ambiente, dei trasporti, dell'energia e delle comunicazioni
OGOE	Ordinanza del DATEC sulla garanzia di origine e l'etichettatura dell'elettricità (RS 730.010.1)
CEST	Ora legale dell'Europa centrale
METAS	Istituto federale di metrologia
LSN	Legge federale sulle strade nazionali (RS 725.11)
OSN	Ordinanza sulle strade nazionali (RS 725.111)
HRV	Hub di ricarica veloce
RS	Raccolta sistematica del diritto federale
OSStr	Ordinanza sulla segnaletica stradale (RS 741.21)

2. Introduzione

2.1. Contesto

Da diversi anni l'USTRA sostiene attivamente lo sviluppo di una rete di ricarica veloce lungo le strade nazionali, in particolare attraverso il progetto delle stazioni *fast charging* in 100 aree di sosta. Nell'ambito della Roadmap mobilità elettrica 2025 l'USTRA intende mettere a disposizione di terzi ulteriori aree nel perimetro delle strade nazionali per la costruzione di hub di ricarica veloce per auto elettriche. Sebbene l'Ufficio non investa nei progetti in questione, ne esamina la fattibilità.

Nel 2022 l'USTRA ha indetto un concorso per la costruzione da parte di terzi di impianti fotovoltaici su barriere antirumore e in aree di sosta. Pur trattandosi di procedure distinte, si potrebbero sfruttare le sinergie per fornire l'energia così prodotta agli hub situati su particelle nelle vicinanze delle barriere.

2.2. Obiettivo

Per facilitare l'uso quotidiano delle auto elettriche lungo le strade nazionali è necessaria un'infrastruttura di ricarica capillare, adeguata alle esigenze e accessibile a tutti gli utenti interessati, senza deviazioni o tempi di attesa particolarmente lunghi. Lo scopo del presente bando consiste nell'assegnare nuovi siti a (necessaria) integrazione delle infrastrutture di ricarica veloce, realizzate o previste, sulle aree di servizio e di sosta autostradali.

2.3. Procedura di selezione e particelle interessate

La presente procedura è volta ad assegnare i lotti delle particelle elencate negli allegati 1 e 4 a terzi per la realizzazione di propri hub *fast charging*. Il richiedente è quindi responsabile della pubblicazione nonché della costruzione, della gestione e della manutenzione di questi impianti. La procedura non è soggetta al diritto in materia di acquisti pubblici.

La selezione costituisce una fase preliminare dell'iter sotto illustrato per la realizzazione di un hub su ciascuna particella.

Il diagramma seguente illustra la procedura raccomandata per l'autorizzazione delle infrastrutture in oggetto.

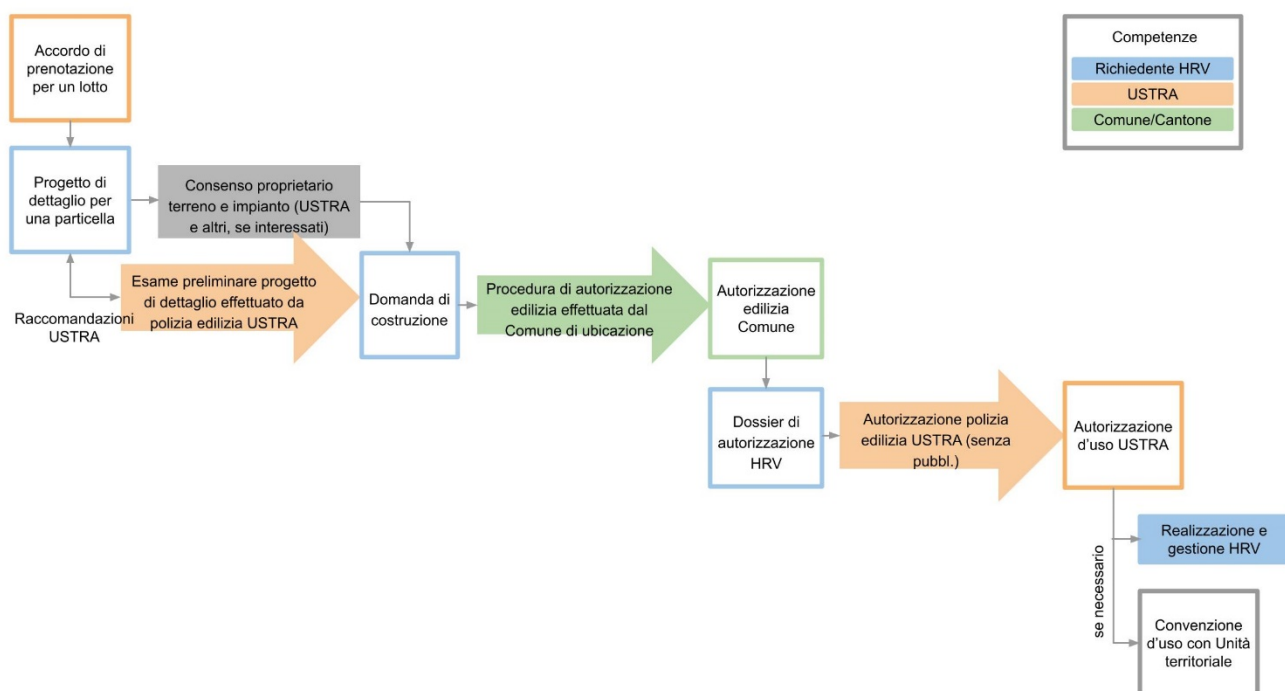


Figura 1: Procedura di autorizzazione raccomandata

2.4. Lotti

Le particelle idonee alla realizzazione di hub di ricarica veloce sono state suddivise in 5 lotti, ciascuno di 11 unità ripartite sull'intero territorio svizzero. Si è prestata particolare attenzione all'equilibrio dei lotti quanto ad attrattività dei siti.

L'allegato 4 riporta le schede tecniche delle particelle oggetto di questo bando. Spetta al richiedente effettuare, durante il periodo di prenotazione, una valutazione della fattibilità di un hub di ricarica veloce sulle particelle indicate.

È consentita la partecipazione di consorzi. All'interno del consorzio deve essere presentato un piano relativo alla suddivisione delle particelle e/o delle responsabilità tra i vari soggetti.

2.5. Indennità per l'utilizzo dell'area

La messa a disposizione dei singoli siti da parte dell'USTRA è gratuita. Tutti i costi derivanti dall'esame del progetto di dettaglio e dal rilascio dell'autorizzazione da parte dell'USTRA sono a carico del richiedente.

I richiedenti cui non viene assegnato alcun lotto non hanno diritto a un risarcimento.

2.6. Allacciamenti elettrici

Tutti gli allacciamenti elettrici, incluso il punto di ricarica, sono di competenza del richiedente. Al contrario delle aree di sosta, non è previsto alcun prefinanziamento della Confederazione. Oltre ai costi per gli allacciamenti elettrici, sono a carico del richiedente i contributi ai costi di rete, i costi di utilizzo e allacciamento alla rete, i costi energetici, la tassa di promozione delle energie rinnovabili, le tasse e i diritti comunali e altri costi risultanti dalla gestione degli hub.

2.7. Accesso stradale

L'accesso stradale alle particelle è di competenza del gestore. Gli hub possono essere raggiunti solo dalla rete viaria secondaria, nel rispetto delle esigenze della circolazione. È fondamentale al riguardo la compatibilità con la strada nazionale e i relativi interessi, di cui devono essere garantiti in ogni momento sicurezza, esercizio e manutenzione.

2.8. Strutture di vendita e ristoro

Sono ammesse solo strutture mobili (ad es. distributori automatici o stand di ristorazione) non fissate permanentemente al suolo.

3. Aspetti formali

3.1. Informazioni generali

Autorità rilasciante l'autorizzazione per l'utilizzo dell'area di pertinenza delle strade nazionali	Ufficio federale delle strade (USTRA) 3003 Berna
Contatto	Ufficio federale delle strade (USTRA) Divisione Infrastruttura stradale Est Staff direzionale I-Est, Hub di ricarica veloce 3003 Berna E-mail: fastcharginghubs@astra.admin.ch
Oggetto	Invito a presentare domanda per la costruzione, la gestione e la manutenzione di hub di ricarica veloce su particelle delle strade nazionali.

	<p>L'USTRA ha costituito i lotti di cui all'allegato 1. Ogni lotto sarà assegnato individualmente al richiedente risultante primo in graduatoria dalla valutazione delle domande per il lotto in questione.</p> <p>Trattandosi di 5 lotti di 11 particelle ciascuno, è possibile conferire un totale di 5 prenotazioni.</p> <p>Per ottenere l'assegnazione di un lotto, il richiedente deve soddisfare i requisiti stabiliti nel presente documento. In presenza di più di 5 candidature rispondenti ai requisiti, l'USTRA assegnerà le prenotazioni ai richiedenti che avranno presentato il miglior dossier in base ai suddetti criteri.</p>
Documentazione	<p>L'intera documentazione necessaria alla presentazione della domanda è disponibile al seguente link:</p> <p>Bando per la costruzione di hub di ricarica veloce lungo le strade nazionali (admin.ch)</p>

3.2. Condizioni e termini per la presentazione delle domande

Formato e numero	Le domande devono essere presentate in duplice copia: una cartacea e una elettronica (PDF su chiavetta USB).
Lingua	Sono ammesse domande in lingua tedesca, francese o italiana. Non saranno presi in considerazione dossier redatti in altre lingue.
Termine di presentazione	Le domande devono essere inoltrate entro le ore 24:00 (CET) dell'12 maggio 2024.
Inoltro	<p>Invio postale</p> <p>Posta A o B (fa fede il timbro apposto dall'ufficio postale svizzero o estero riconosciuto dallo Stato di provenienza; le affrancature aziendali non valgono come timbro postale).</p> <p>L'onere della prova del rispetto dei termini previsti spetta in ogni caso al richiedente. I dossier inoltrati in ritardo non saranno presi in considerazione.</p> <p>Sulla busta, oltre all'oggetto della domanda «Hub di ricarica veloce lungo le strade nazionali», va chiaramente apposta l'indicazione «Non aprire – Dossier di domanda».</p> <p>Consegna a mano</p> <p>La consegna a mano deve essere effettuata entro il termine previsto, negli orari di apertura della portineria dell'USTRA in Pulverstrasse 13, 3063 Ittigen (dalle 8:00 alle 12:00 e dalle 13:00 alle 17:00), dietro rilascio di una conferma di avvenuta consegna.</p> <p>E-mail o fax</p> <p>Le domande inviate tramite e-mail o fax sono escluse d'ufficio.</p>
Domande parziali	Saranno valutati solo i dossier completi presentati integralmente (cfr. allegato 2). Le domande per singole particelle non saranno valutate.
Valuta	La valuta di riferimento è il franco svizzero (CHF).
Validità delle domande	12 mesi dalla consegna
Indennità per predisposizione dossier	La predisposizione dei dossier non dà diritto ad alcuna indennità. L'analisi dei dossier da parte dell'USTRA non comporta alcun costo per i candidati.

3.3. Riferimenti normativi

Le principali disposizioni applicabili sono elencate di seguito:

- legge federale sulle strade nazionali (LSN; RS 725.11); cfr. in particolare articolo 44 relativo alle trasformazioni edilizie nell'ambito delle strade nazionali
- ordinanza sulle strade nazionali (OSN; RS 725.111); cfr. in particolare articoli 29, *Utilizzazione da parte di terzi delle aree appartenenti alle strade nazionali*, e 30
- ordinanza sugli emolumenti USTRA (OEmo-USTRA; RS 172.047.40); cfr. in particolare articolo 4, *Determinazione degli emolumenti*, e allegato numero 5.2

3.4. Regolamentazione giuridica

Prenotazione	Dopo l'assegnazione di un lotto a un richiedente, le relative particelle sono riservate a quest'ultimo per un periodo di 3 anni, in modo che possa progettare gli hub di ricarica veloce in vista della domanda di costruzione.
Autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali	Se la domanda di costruzione viene presentata entro 3 anni dall'assegnazione del lotto, l'autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali necessaria per la costruzione, la gestione e la manutenzione dell'hub di ricarica veloce sarà firmata per l'utilizzo dell'area interessata, a condizione che il progetto sia compatibile con le specifiche tecniche delle strade nazionali e che l'autorità competente rilasci l'autorizzazione edilizia. L'autorizzazione include, fra l'altro, tutti gli elementi di cui al punto «Condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali per l'utilizzo di aree di pertinenza delle strade nazionali».
Altre autorizzazioni	Spetta al richiedente ottenere eventuali altre autorizzazioni necessarie, in particolare l'autorizzazione edilizia (Comune, Cantone, ev. Confederazione).
Accordo di manutenzione	In singoli casi può essere stipulato un accordo tra il richiedente e l'Unità territoriale competente sulla manutenzione continua dell'hub di ricarica veloce e dell'area circostante.

3.5. Condizioni per la prenotazione di lotti

Nell'allegato 5 è riportato un modello di accordo di prenotazione.

Perdita di fatturato	Il richiedente rinuncia a qualsiasi pretesa di risarcimento nei confronti dell'USTRA in qualità di proprietario delle strade nazionali per eventuali perdite di fatturato, in particolare a causa della mancata pianificazione o costruzione dell'hub di ricarica veloce o per altri motivi.
Modifiche all'infrastruttura delle strade nazionali	I progetti dell'USTRA in fase di pianificazione sono indicati, per quanto possibile, nelle schede tecniche relative alle particelle dell'allegato 4. Spetta al richiedente coordinarsi con la filiale Infrastruttura stradale USTRA per garantire che la propria progettazione sia compatibile con lo stato di pianificazione e realizzazione dei progetti dell'Ufficio.
Trasferibilità	La prenotazione non è trasferibile a terzi.
Durata di prenotazione	La prenotazione ha una validità di 3 anni dal momento della firma dell'accordo.
Proroga	La prenotazione può essere prorogata di 1 anno se è stata presentata una domanda di costruzione presso l'autorità competente. Non sussiste alcun diritto a una proroga. L'USTRA si riserva di rifiutare la richiesta senza indicarne i motivi.

Compenso	<p>Per i lavori di pianificazione dell'hub di ricarica veloce durante il periodo di prenotazione non sarà versato alcun compenso, a prescindere dalla riuscita o meno di un progetto. Gli accertamenti necessari per l'intervento sono a carico del richiedente.</p> <p>La prenotazione è gratuita.</p>
Annullamento della prenotazione	<p>La prenotazione può essere annullata dall'USTRA per gravi motivi.</p> <p>Sono considerati gravi motivi, in particolare, la violazione delle condizioni di prenotazione o delle disposizioni di legge.</p> <p>In caso di annullamento è escluso qualunque tipo di indennizzo da parte dell'USTRA al richiedente e viceversa.</p>
Principio di trasparenza	<p>In virtù della LTras, l'Amministrazione federale è tenuta a garantire l'accesso pubblico alla documentazione ufficiale.</p> <p>Il richiedente prende atto e accetta che la domanda presentata e tutti i relativi documenti ufficiali possano essere resi pubblici su richiesta, fatte salve le eccezioni di cui all'articolo 7 LTras (ad es. in materia di segreto professionale, commerciale o di fabbricazione).</p>
Comunicazione	<p>In vista della pubblicazione degli stadi di avanzamento del progetto sul sito dell'USTRA, il richiedente s'impegna a fornire regolarmente su invito dell'Ufficio le informazioni necessarie.</p>

3.6. Condizioni per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali per l'utilizzo di aree di pertinenza stradale

Nell'allegato 6 è riportato un modello di autorizzazione (modificabile a seconda delle specificità locali).

Modifiche all'infrastruttura stradale	<p>Se per qualsiasi motivo risultano necessarie modifiche tecniche all'infrastruttura stradale, il richiedente si assume le spese di eventuali modifiche e adeguamenti conseguenti o la temporanea rimozione dei propri impianti.</p> <p>Prima dell'inizio di ogni tappa del progetto il richiedente deve assicurarsi che non vengano apportate modifiche tecniche significative all'infrastruttura.</p>
Perdite di fatturato	<p>Il richiedente rinuncia a qualsiasi pretesa di risarcimento nei confronti dell'USTRA in qualità di proprietario delle strade nazionali per eventuali perdite di fatturato dovute a interruzioni, sia a causa di eventi naturali, incidenti stradali, lavori di costruzione, potenziamento, manutenzione e rinnovo sia per altri motivi.</p>
Trasferibilità / Rapporti di proprietà	<p>L'autorizzazione può essere trasferita a terzi soltanto con il consenso o l'approvazione scritti dell'USTRA.</p> <p>Il richiedente è tenuto a informare preventivamente l'USTRA per iscritto in merito a modifiche previste nei rapporti di proprietà e a chiederne l'approvazione. Ai fini del rilascio dell'autorizzazione fanno fede i rapporti esistenti al momento del rilascio.</p>
Validità dell'autorizzazione	<p>La validità dell'autorizzazione per l'utilizzo di aree nel perimetro delle strade nazionali è in genere di 20 anni.</p>
Revoca dell'autorizzazione	<p>L'autorizzazione può essere revocata dall'USTRA per gravi motivi.</p> <p>Sono considerati gravi motivi, in particolare, la violazione delle condizioni per il rilascio dell'autorizzazione o delle disposizioni di legge.</p> <p>L'autorizzazione può essere inoltre revocata del tutto o parzialmente in caso di modifica dei requisiti giuridici o fattuali.</p>

	In caso di revoca è escluso qualunque tipo di indennizzo da parte dell'USTRA al richiedente e viceversa; quest'ultimo è tenuto a rimuovere gli impianti e a ripristinare lo stato originario a proprie spese entro 6 mesi dalla comunicazione scritta.
Principio di trasparenza	In virtù della LTras, l'Amministrazione federale è tenuta a garantire l'accesso pubblico alla documentazione ufficiale. Il richiedente prende atto e accetta che la domanda presentata e tutti i relativi documenti ufficiali possano essere resi pubblici su richiesta, fatte salve le eccezioni di cui all'articolo 7 LTras (ad es. in materia di segreto professionale, commerciale o di fabbricazione).
Danni provocati da terzi	Se gli hub di ricarica veloce del richiedente nell'area delle strade nazionali vengono danneggiati da terzi, spetta al richiedente stesso provvedere alle riparazioni a proprie spese, previa intesa con l'USTRA. Se occorre riparare sia gli hub sia le infrastrutture stradali, la procedura è definita dall'USTRA; in linea di massima sono prioritari i lavori agli impianti delle strade nazionali. Il richiedente può esercitare eventuali diritti di rivalsa nei confronti dell'autore dei danni.
Responsabilità civile	Se gli hub di ricarica veloce vengono danneggiati dall'USTRA o da terzi da esso incaricati, l'Ufficio ne risponde secondo le disposizioni in materia previste dal diritto federale. È espressamente esclusa la responsabilità per qualunque tipo di danno indiretto. In particolare, l'USTRA non è responsabile di danni a impianti del richiedente causati da: incendio, esplosione, fumo, fulmini, eventi naturali, cause di forza maggiore, conflitti armati o disordini civili. Parimenti l'USTRA non è responsabile nei confronti del richiedente per danni o guasti ai suoi hub derivanti dal normale funzionamento degli impianti stradali né per le relative conseguenze. Il richiedente risponde di tutti i danni e pregiudizi causati all'USTRA o a terzi durante il periodo di costruzione, permanenza, attività e manutenzione dei propri impianti.
Indennità per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi della legislazione sulle strade nazionali	Il rilascio di autorizzazioni da parte della polizia edilizia dell'USTRA è soggetto all'OEmo-USTRA.

4. Descrizione della procedura

4.1. Aspetti formali

4.1.1. Accesso alle informazioni

Tutte le informazioni relative alla procedura sono pubblicate sulla pagina Internet precedentemente menzionata (v. capitolo 3.1).

I richiedenti possono registrarsi, dal momento di pubblicazione della presente procedura, inviando un'e-mail a fastcharginghubs@astra.admin.ch. La segnalazione di novità inserite sul sito web avviene esclusivamente per e-mail ai richiedenti registrati.

4.1.2. Chiarimenti sulla documentazione

Sono previste due sessioni di domande e risposte:

- per la prima sottoporre i quesiti via e-mail entro il 26 febbraio 2024 a fastcharginghubs@astra.admin.ch;
- per la seconda sottoporre i quesiti via e-mail entro il 12 aprile 2024 a fastcharginghubs@astra.admin.ch.

Le domande e risposte (anonimizzate) saranno pubblicate sulla pagina Internet precedentemente menzionata. L'USTRA si riserva di rispondere a domande di grande interesse generale al di fuori dei termini previsti.

4.1.3. Sopralluoghi e presentazioni

Nel quadro della presente procedura non sono previsti sopralluoghi né presentazioni delle soluzioni proposte dai richiedenti.

4.1.4. Rettifiche

L'USTRA si riserva la facoltà di apportare rettifiche alla documentazione fornita, che sarà pubblicata sulla pagina Internet precedentemente menzionata.

Il richiedente deve tenere conto delle rettifiche nella presentazione della domanda.

4.1.5. Consorzi (di offerenti)

È consentita la partecipazione di consorzi. Un'impresa (incl. ditte affiliate, altre succursali nazionali ecc.) può tuttavia partecipare a un solo consorzio, la cui composizione non può essere modificata dopo la presentazione della domanda. Per ogni consorzio deve essere definito un consorziato capogruppo.

4.1.6. Subappaltatori

È ammesso il trasferimento di parti della prestazione a subappaltatori.

4.2. Valutazione delle domande

4.2.1. Criteri d'idoneità

Le domande presentate vengono verificate in termini di completezza (come da checklist all'allegato 2).

Il richiedente deve produrre i seguenti certificati d'idoneità:

- prova dell'iscrizione nel registro di commercio svizzero (capitolo 5.2)
- imprese estere: certificazione analoga di un registro di commercio o documento equivalente del Paese di origine dell'azienda (capitolo 5.2)
- attestazione di capacità finanziaria ed economica (capitolo 5.3)
- attestazione di capacità tecnica (capitolo 5.4)

I dossier incompleti o contenenti errori formali sono esclusi d'ufficio. In presenza di errori formali minori, l'USTRA può concedere una breve dilazione per le opportune rettifiche.

Vengono altresì esclusi i dossier che presentano riserve o violazioni dei requisiti minimi.

I richiedenti sono informati dell'esclusione del proprio dossier.

4.2.2. Valutazione e graduatoria dei progetti

La valutazione si fonda sui seguenti criteri (v. capitolo 6.3):

- esperienza del richiedente (ponderazione: 20%)
- qualità tecnica (ponderazione: 20%)

- qualità costruttiva (ponderazione: 30%)
- qualità operativa (ponderazione: 20%)
- sostenibilità ecologica e sociale (ponderazione: 10%)

Ogni esperto valuta individualmente e autonomamente i piani, in base a uno schema predefinito (v. allegato 3).

La scala di valutazione è la seguente:

- 4 punti = molto buono
- 3 punti = buono
- 2 punti = sufficiente
- 1 punto = insufficiente

La valutazione si basa inoltre sui seguenti elementi:

- **trasparenza:** la modalità di attuazione è descritta in modo coerente, argomentata chiaramente e appare plausibile;
- **prospettiva oltre la durata dell'autorizzazione:** trasparenza della pianificazione a lungo termine e orientamento della gestione degli hub di ricarica (p. es. procedura di adeguamento alle novità tecniche, possibili ampliamenti ecc.);
- **benefici per la clientela:** evidente valore aggiunto per l'utenza (oltre i requisiti minimi).

4.2.3. Decisione sull'assegnazione dei lotti

I lotti sono assegnati ai 5 richiedenti meglio classificati, secondo le preferenze di ciascuno (cfr. allegato 2). Il primo in graduatoria ottiene il lotto da lui indicato al primo posto. Gli altri ottengono, nell'ordine di classificazione, il lotto di preferenza tra quelli rimasti. Se meno di 5 domande soddisfano i requisiti, l'USTRA si riserva di aggiudicare i lotti restanti in un secondo momento.

5. Requisiti dei richiedenti (criteri d'idoneità)

5.1. Aspetti generali

Sono ammesse a presentare domanda solo le imprese in possesso della necessaria idoneità e per cui non sussistono motivi di esclusione.

Per il possesso dell'idoneità fa fede il momento della presentazione della domanda.

Le attestazioni di idoneità richieste non devono risalire a oltre 6 mesi prima della data di presentazione della domanda.

È sufficiente produrre una copia dell'attestazione, ma su esplicita richiesta dell'USTRA occorre presentare il documento originale.

5.2. Prova dell'iscrizione nel registro di commercio

Ogni richiedente o consorziato deve dimostrare di essere in possesso, secondo le prescrizioni legali, della necessaria abilitazione all'esercizio del servizio in oggetto producendo la documentazione indicata di seguito:

- estratto del registro di commercio svizzero
- imprese estere: certificazione analoga di un registro di commercio o documento equivalente del Paese di origine dell'impresa

ConSORZI (di offerenti)

Per i consorzi è richiesta la seguente documentazione (v. anche punto 4.1.5):

- elenco di tutti i membri consorziati (con indicazione di ruolo e attività/funzione all'interno del consorzio)
- indicazione del consorzio capogruppo
- estratto del registro di commercio di ogni membro (v. sopra)
- dichiarazione di appartenenza a un unico consorzio

5.3. Attestazione di capacità finanziaria ed economica

Ogni richiedente o consorzio deve dimostrare la propria capacità finanziaria ed economica producendo la seguente documentazione (in caso di consorzio per ogni membro):

Estratto del registro delle esecuzioni

Il richiedente deve presentare un estratto del registro delle esecuzioni.

Versamento entro i termini di imposte e contributi sociali

Ogni richiedente autocertifica il puntuale versamento di imposte e contributi sociali. Su specifico invito occorre presentare idonei documenti attestanti i versamenti effettuati (ultimo estratto conto utile del competente ente di assicurazione sociale o documentazione equivalente; attestazione da parte delle autorità competenti del pagamento di imposte e contributi).

Capacità economica

Il fatturato del richiedente (o totale dei membri del consorzio) deve essere superiore al 200 per cento dell'importo preventivato per pianificazione, autorizzazione e costruzione dell'hub di ricarica veloce.

In caso di dubbi sulla capacità economica del richiedente, l'USTRA ha la facoltà di esigere ulteriore documentazione da includere nella propria verifica.

L'Ufficio si riserva in particolare di richiedere i bilanci annuali revisionati, compresa la relazione sulla gestione, degli ultimi 3 esercizi (ivi incluso il visto di conformità del revisore dei conti).

5.4. Attestazione di capacità tecnica

5.4.1. Riferenze per la costruzione, la gestione e la manutenzione di hub di ricarica veloce

Il richiedente deve dimostrare di avere esperienza nella progettazione, costruzione, gestione e manutenzione di hub di ricarica veloce di dimensioni analoghe a quelle degli impianti previsti dal dossier di domanda e aventi almeno quattro punti di ricarica.

Per il progetto di referenza occorre riportare le informazioni elencate nella tabella 1.

Tabella 1: Informazioni relative al progetto di referenza

Progetto di referenza
Denominazione del progetto (incl. luogo, se del caso committente, sito web ecc.)
Ruolo del richiedente (ev. dei diversi consorzisti) nel progetto
Data di messa in esercizio
Costi di costruzione
Numero punti di ricarica
Numero di colonnine
Tipo e numero di connettori (con indicazione potenza di ricarica massima)
Mezzi / Sistemi di pagamento accettati
Media rifornimenti scontrinati mensili
Altre informazioni (ad es. fornitore colonnine di ricarica ecc.)

6. Requisiti della domanda

6.1. Aspetti generali

Nella domanda occorre illustrare le modalità di adempimento dei requisiti, che diventano parte dell'accordo di prenotazione. Questo vale anche per le informazioni al punto «Riferimenti / Condizioni quadro» di cui tenere conto nella presentazione della domanda. Il dossier deve essere redatto utilizzando il carattere Arial, dimensione 10 (o simili), e non può superare le 20 pagine. La documentazione progettuale relativa alle singole particelle deve essere presentata entro 3 anni dall'assegnazione dei lotti.

6.2. Requisiti minimi dei progetti

6.2.1. Dotazione tecnica

N.	Oggetto	Obiettivo	Requisiti
T1	Numero postazioni per hub di ricarica veloce	Numero postazioni di ricarica in linea con il mercato fino a scadenza dell'autorizzazione	<ul style="list-style-type: none"> • Dotazione iniziale di almeno quattro postazioni di ricarica • Adattamento periodico del numero di postazioni alle esigenze del mercato (scalabilità in caso di aumento della domanda) • Progettazione e configurazione di ogni stazione di ricarica tale da consentire l'aggiunta di nuove postazioni o la rimozione di quelle in eccesso <p><i>Condizioni quadro</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Il numero di postazioni di ricarica realizzabili viene concordato con l'USTRA, tenendo conto delle circostanze locali, oltre a eventuali istanze del richiedente • Se una postazione viene temporaneamente o definitivamente rimossa per motivi di viabilità o legali (ad es. utilizzo temporaneo della particella come area di cantiere), non sussiste alcun diritto a un'area sostitutiva o a un qualunque indennizzo da parte dell'USTRA.
T2	Potenza di ricarica	Adeguamento periodico della potenza di ricarica in funzione delle esigenze di mercato	<ul style="list-style-type: none"> • Potenza di ricarica di almeno 150 kW per ciascun punto di ricarica • Adattamento periodico alle esigenze del mercato
T3	Sistema di gestione del carico	Prevenzione di un sovraccarico della linea di allacciamento mediante un sistema locale di gestione del carico	<ul style="list-style-type: none"> • Impiego di un sistema locale di gestione del carico (v. riferimenti) • Possibilità di impiegare accumulatori puffer in combinazione con un allacciamento alla rete <p><i>Riferimenti</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Prescrizioni delle Aziende Elettriche CH (cfr. cap. 12 Infrastruttura di ricarica per veicoli elettrici)
T4	Tipi di connettori	Dotazione delle stazioni di ricarica in linea con il mercato fino a scadenza dell'autorizzazione	<ul style="list-style-type: none"> • Per motivi di interoperabilità dotazione delle stazioni di ricarica (punti di ricarica veloce in corrente continua) almeno con connettori combo 2 del «combined charging system» secondo la norma EN 62196-3:2014
T5	Interoperabilità e scambio dati	Garanzia dell'interoperabilità e di uno scambio dati continuo	<ul style="list-style-type: none"> • Assicurazione dell'integrazione delle stazioni di ricarica in un sistema di roaming paneuropeo attraverso un sistema back-end

			<ul style="list-style-type: none"> • Stazioni di ricarica in grado di comunicare per poter trasmettere segnalazioni di stato («occupato», «disponibile», «fuori servizio» ecc.) • Utilizzo da parte del richiedente di almeno una delle seguenti interfacce per lo scambio dati: OICP di Hsubject (dati statici e dinamici) o OCPI • Fornitura continua di dati statici (sito, tipi di connettori ecc.) e dinamici (disponibilità), tramite le interfacce menzionate, a una piattaforma <i>open data</i> gestita dalla Confederazione (www.pieno-di-elettricità.ch), accessibile ad esempio a sviluppatori di app e fornitori di servizi di navigazione
T6	Ricarica intelligente e norme e standard futuri	Garanzia dell'adattabilità dell'infrastruttura di ricarica	<ul style="list-style-type: none"> • Garanzia della possibilità di ricarica intelligente per tutti i punti di ricarica accessibili al pubblico gestiti dal richiedente • Predisposizione dell'infrastruttura di ricarica per l'implementazione della norma ISO 15118-20:2022, in particolare «Plug & Charge» • Adozione degli standard di comunicazione per la ricarica intelligente ai fini dell'interoperabilità

6.2.2. Costruzione

N.	Oggetto	Obiettivo	Requisito
U1	Realizzazione	Realizzazione efficiente e senza intoppi delle stazioni di ricarica	<ul style="list-style-type: none"> Esecuzione di tutte le opere strutturali da parte del richiedente, ivi incluse le relative autorizzazioni e i costi connessi Garanzia di una scalabilità efficiente dell'infrastruttura di ricarica in caso di aumento della domanda (minimizzando i lavori necessari nell'area di pertinenza stradale) <p><i>Condizioni quadro</i></p> <ul style="list-style-type: none"> L'accessibilità del cantiere durante la realizzazione deve essere discussa e coordinata con l'USTRA per ciascun sito La realizzazione di una stazione di ricarica avviene previa consultazione e con il consenso dell'USTRA
U2	Sicurezza e comodità	Previsione di sicurezza e comodità per gli utenti	<ul style="list-style-type: none"> Garanzia permanente della sicurezza stradale in loco Garanzia della sicurezza degli utenti attraverso misure idonee (p. es. dotazione delle stazioni di ricarica con pulsanti di emergenza, visualizzazione recapiti dei servizi di emergenza, illuminazione adeguata) Copertura con tettoia di punti di ricarica e relative postazioni, salvo impedimenti giuridici o strutturali. Progettazione tale da rendere confortevole la permanenza degli utenti. Garanzia di una buona illuminazione delle postazioni di ricarica.
U3	Accesso senza ostacoli	Disponibilità delle postazioni di ricarica per un'ampia cerchia di utenti	<ul style="list-style-type: none"> Progettazione di stazioni di ricarica e relativi siti accessibili senza barriere architettoniche e di facile utilizzo per il maggior numero possibile di utenti, in particolare persone anziane, a mobilità ridotta e disabili <p><i>Riferimenti</i></p> <ul style="list-style-type: none"> La norma SIA 500 «Costruzioni senza ostacoli» illustra come attuare un accesso universale a edifici e impianti secondo le disposizioni legali vigenti (LDis e ODis). Scheda tecnica 150 «Postazioni di ricarica adatte alle sedie a rotelle» del centro svizzero specializzato Architettura senza ostacoli
U4	Segnaletica verticale e	Segnaletica verticale e	<ul style="list-style-type: none"> Segnalazione delle postazioni di ricarica a cura e a spese del richiedente, ma concordata con l'USTRA

	orizzontale	orizzontale adeguata	<ul style="list-style-type: none"> • Conformità della segnaletica delle postazioni di ricarica con l'OSStr e le istruzioni del DATEC del 20 maggio 2020 concernenti demarcazioni speciali sulla carreggiata (v. riferimenti).
			<p><i>Riferimenti</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • OSStr (cfr. tra l'altro art. 79 cpv. 4 lett. d e cpv. 5) • Istruzioni del DATEC del 20 maggio 2020 concernenti speciali demarcazioni sulla carreggiata

6.2.3. Accesso e mezzi di pagamento

N.	Oggetto	Obiettivo	Requisito
Z1	Accesso e sistema di pagamento	Accesso semplice e non discriminatorio; pagamento possibile con i sistemi standard di mercato	<ul style="list-style-type: none"> • Accesso permanente (24 ore su 24, 365 giorni all'anno) degli utenti alle stazioni di ricarica • Possibilità di rifornimento presso qualsiasi punto di ricarica e pagamento semplice e comodo, senza bisogno di concludere un contratto con il gestore o un fornitore di servizi di mobilità • Offerta di un metodo di pagamento ad hoc con cui pagare presso la stazione di ricarica senza bisogno di registrarsi o fare il login • Disponibilità permanente del metodo di pagamento ad hoc, anche quando il punto di ricarica o il distributore prevedono la possibilità di pagamenti su base contrattuale • Accettazione delle carte di pagamento diffuse in Svizzera e quindi di pagamenti elettronici attraverso appositi terminali e dispositivi, tra cui almeno uno dei seguenti apparecchi: a) lettore di carte di pagamento; b) dispositivi con funzione <i>contactless</i> in grado di leggere le carte di pagamento • Indicazione dei mezzi di pagamento presso la stazione di ricarica o sul display
Z2	Modello di prezzi e conteggio	Prezzi di mercato e trasparenza	<ul style="list-style-type: none"> • Prezzi adeguati, facilmente e chiaramente comparabili, trasparenti e non discriminatori • Prezzo complessivo in linea con il mercato • Prezzo ad hoc stabilito dal richiedente sulla base del prezzo per kWh dell'energia fornita. È inoltre possibile riscuotere un canone di utilizzo sotto forma di prezzo al minuto per evitare una lunga occupazione del punto di ricarica. • Indicazione del prezzo ad hoc per kWh e di eventuali canoni di utilizzo sotto forma di prezzi al minuto presso le stazioni di ricarica o sullo smart phone del cliente, affinché questi ne sia a conoscenza prima di iniziare la ricarica e possa facilmente confrontare i vari prezzi. • Modello di prezzi e conteggio identico all'interno di uno stesso lotto • Prezzi comunicati in modo trasparente e facilmente reperibili dall'utente secondo l'ordinanza sull'indicazione dei prezzi e il foglio informativo della SECO «Indicazione dei prezzi delle stazioni di ricarica elettrica» (cfr. riferimenti). Chiara indicazione dei prezzi nel luogo di ricarica, ossia presso la stazione di ricarica, sul display o sullo smart phone del cliente, prima del rifornimento. Lo stesso vale per il prezzo complessivo da pagare e la quantità di energia elettrica assorbita al termine della ricarica • Incentivi o riduzioni (p. es. tramite programmi fedeltà o di bonus) ammessi purché il prezzo non scontato sia tale da mantenere competitivo il sito per il mercato complessivo • Vietata l'applicazione sistematica di prezzi discriminatori, ad esempio per tipo di connettore

			<p><i>Riferimenti</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Foglio informativo della SECO «Indicazione dei prezzi delle stazioni di ricarica elettrica»
Z3	Norme e standard futuri	Garanzia dell'adattabilità dell'infrastruttura di ricarica	<ul style="list-style-type: none"> • Garanzia della futura conformità al diritto in materia di misurazione e taratura. <i>Il METAS sta lavorando a una revisione dell'OSMisE che prevede prescrizioni sui contatori elettrici per stazioni di ricarica. Link al sito METAS contenente i documenti della consultazione.</i> • Infrastruttura di ricarica predisposta per l'implementazione della norma ISO 15118-20:2022, in particolare «Plug & Charge».

6.2.4. Gestione e manutenzione

N.	Oggetto	Obiettivo	Requisito
B1	Provenienza dell'energia elettrica	Energia elettrica prodotta in Svizzera al 100% da fonti rinnovabili	<ul style="list-style-type: none"> Energia elettrica fornita per la ricarica di produzione svizzera proveniente, analogamente all'etichettatura, al 100% da fonti rinnovabili (cfr. riferimenti) <p><i>Riferimenti</i></p> <ul style="list-style-type: none"> OGOE
B2	Call center e pronto intervento	Servizio clienti intuitivo 24 ore su 24	<ul style="list-style-type: none"> Call center sempre attivo (24 ore su 24, 365 giorni all'anno) Prezzo della telefonata al call center non superiore a quello di una chiamata a un numero svizzero della rete fissa Servizio almeno in tedesco, francese, italiano e inglese Assistenza immediata (telefonica) 24 ore su 24 attraverso gestione da remoto. In caso di impossibilità di risolvere il guasto a distanza, trasmissione immediata della segnalazione a un servizio di pronto intervento
B3	Informazioni sul posto	Disponibilità di informazioni essenziali sul posto	<ul style="list-style-type: none"> Informazioni sul posto comprendenti almeno numero di telefono del call center e guida rapida in tedesco, francese, italiano e inglese Stazione di ricarica di facile utilizzo senza bisogno di una guida (salvo le istruzioni stampate sulla colonnina di ricarica)
B4	Pubblicità presso la stazione di ricarica	Limitazione della superficie pubblicitaria	<ul style="list-style-type: none"> Pubblicità (propria e generale) ammessa unicamente sulle colonnine di ricarica e previa autorizzazione dell'USTRA
B5	Impianti accessori e servizi aggiuntivi	Siti attrezzati in funzione degli utenti	<ul style="list-style-type: none"> Possibilità di installare servizi igienici e strutture mobili di vendita e ristoro (quali distributori automatici o stand di ristorazione) previa autorizzazione dell'USTRA
B6	Manutenzione e condizioni delle stazioni di ricarica	Manutenzione periodica e garanzia della pulizia	<ul style="list-style-type: none"> Manutenzione periodica e mantenimento dell'intera infrastruttura di ricarica in buone condizioni generali (p. es. eliminazione di danni, sporco, graffiti ecc. sull'involucro della colonnina di ricarica)
B7	Tempi di reazione in caso di danni	Garanzia di un'elevata disponibilità delle stazioni di ricarica	<ul style="list-style-type: none"> Eliminazione entro 24 ore dei danni che rendono difficile o impediscono il rifornimento presso una postazione di ricarica Eliminazione rapida dei danni che causano l'inoperatività dell'intera stazione di ricarica

			<ul style="list-style-type: none"> • Comunicazione all'USTRA della durata prevista dell'inoperatività di un'intera stazione di ricarica entro 24 ore dal verificarsi del danno • Possibilità di scollegare il connettore di ricarica in caso di intervento (p. es. rimozione di un veicolo in panne)
B8	Sorveglianza	Sorveglianza delle stazioni di ricarica	<ul style="list-style-type: none"> • Facoltà di adottare adeguate misure per la sorveglianza delle stazioni di ricarica (p. es. videocamere, sempre nel rispetto delle normative sulla privacy)
B9	Monitoraggio	Rapporto di monitoraggio periodico di	<ul style="list-style-type: none"> • Rapporto di monitoraggio semestrale all'attenzione dell'USTRA, contenente un riepilogo delle transazioni per punto di ricarica, il totale dei kWh caricati, il tempo di utilizzo di ciascun punto di ricarica e indicazioni relative a guasti. Queste informazioni sono usate esclusivamente per scopi interni.

6.3. Criteri di valutazione

6.3.1. Esperienza del richiedente (ponderazione: 20%)

È valutata l'esperienza nella realizzazione e nella gestione di hub di ricarica veloce sulla base di 2 progetti di riferimento indicati dal richiedente. Per essere considerato di riferimento il progetto deve riguardare un hub, non necessariamente accessibile al pubblico, avente almeno quattro punti di ricarica, ciascuno dotato di una potenza di ricarica di almeno 150 kW.

6.3.2. Qualità tecnica (ponderazione: 20%)

- **Numero postazioni per hub di ricarica veloce:**
 - precisazione nel progetto se prevista una dotazione iniziale di oltre quattro postazioni di ricarica
 - scalabilità in caso di aumento della domanda: indicazione nel progetto della procedura prevista per la realizzazione di postazioni di ricarica aggiuntive per parcheggio
- **Potenza di ricarica:** illustrazione nel progetto della dotazione iniziale riguardo alla potenza di ricarica e della procedura prevista per il relativo sviluppo in corso di validità dell'autorizzazione
- **Utilità per la rete:** descrizione nel progetto delle misure previste per ridurre il carico della rete (sistema di gestione carico, accumulatori puffer ecc.)
- **Norme e standard:** illustrazione nel progetto di come il richiedente intenda attuare norme e standard futuri nonché prevedere e accelerare attivamente altri sviluppi da lui ritenuti rilevanti per garantire l'adattabilità dell'infrastruttura di ricarica (p. es. Plug & Charge)

6.3.3. Qualità costruttiva (ponderazione: 30%)

- **Design:** descrizione nel progetto del design (schema) previsto per le postazioni di ricarica (principio di sosta e/o transito, aree di attesa ecc.)
- **Compatibilità con la strada nazionale e relativi interessi:** descrizione di come il richiedente intenda garantire la sicurezza, l'esercizio e la manutenzione della strada nazionale. Sarà rivolta particolare attenzione all'accesso agli hub di ricarica veloce, consentito esclusivamente dalla rete viaria secondaria e nel rispetto delle esigenze della circolazione.
- **Sicurezza e comodità:** descrizione nel progetto della configurazione del sito (sicurezza, copertura, illuminazione, visibilità ecc.)
- **Accesso senza ostacoli:** indicazione nel progetto di come il richiedente intenda garantire l'accessibilità in sedia a rotelle (attraverso elementi tecnici, struttura dell'hub e configurazione architettonica)
- **Impianti accessori e servizi aggiuntivi:** descrizione di impianti accessori (servizi igienici) e servizi aggiuntivi (distributori automatici, stand di ristorazione ecc.) previsti

6.3.4. Qualità operativa (ponderazione: 20%)

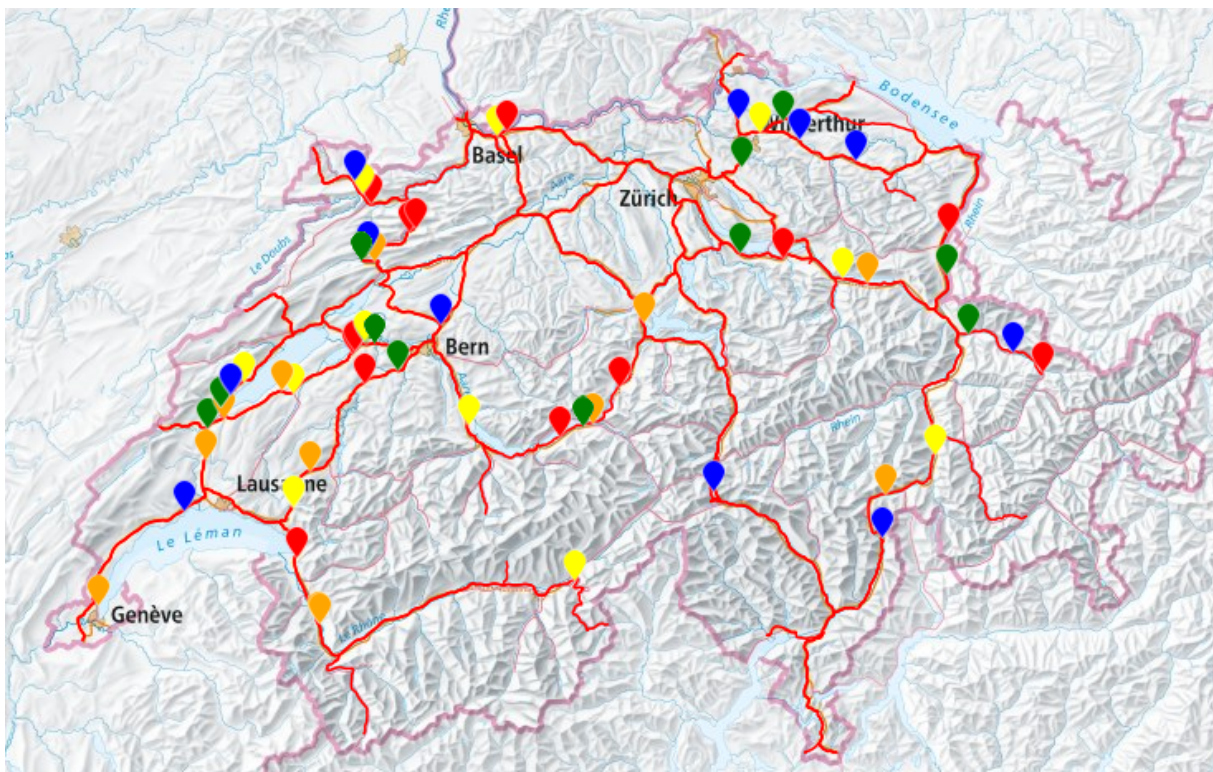
- **Call center e pronto intervento:** descrizione di modalità e sede di gestione del call center
- **Manutenzione e condizioni delle stazioni di ricarica:** descrizione nel progetto della procedura per la manutenzione degli hub di ricarica veloce prevista nonché per la garanzia della pulizia (frequenza, durata, entità della chiusura ecc.)
- **Garanzia di un'elevata disponibilità:** descrizione nel progetto della procedura per garantire un'elevata disponibilità dell'hub di ricarica veloce
- **Gestione delle postazioni di ricarica:** descrizione nel progetto delle misure volte a evitare un'occupazione degli stalli (nettamente) superiore alla durata della ricarica

6.3.5. Sostenibilità ecologica e sociale (ponderazione: 10%)

- **Produzione e stoccaggio dell'energia elettrica in loco:**
 - indicazione nel progetto dell'eventuale produzione di energia elettrica attraverso fonti rinnovabili in loco e delle modalità nonché dell'eventuale stoccaggio (p. es. tramite impianti fotovoltaici, batterie di riserva)
 - indicazione nel progetto dell'eventuale sfruttamento di sinergie prevedendo l'utilizzo di elettricità proveniente da impianti fotovoltaici montati su barriere antirumore delle strade nazionali
- **Sviluppo sostenibile:** valutazione basata sulle risposte alle domande del questionario di seguito

Questionario sullo sviluppo sostenibile
L'impresa è in possesso di uno o più certificati/label nel settore dello sviluppo sostenibile (SS) o della responsabilità sociale d'impresa (RSI)? In caso affermativo, indicarli.
L'impresa e i relativi subappaltatori s'impegnano a effettuare acquisti responsabili (acquisto di prodotti o servizi ecosostenibili, socialmente sostenibili e che tengono conto dei costi dell'intero ciclo di vita)?
L'impresa adotta misure per tutelare e migliorare la salute e la sicurezza dei collaboratori [oltre i requisiti di legge secondo il metodo del ricorso ai medici del lavoro e agli altri specialisti della sicurezza sul lavoro (MSST)]?
L'impresa s'impegna a rispettare la parità di trattamento e retributiva tra uomo e donna?

Allegato 1: Riepilogo lotti



Lotto 1	Lotto 2	Lotto 3
Rennaz	Morges	Pratteln
Rheinfelden	Oberbüren	Winterthur
Lachen	Matzingen/Wängi	Thun
Sennwald	Henggart	Glarus Nord
Düdingen	Moosseedorf	Châtel-St-Denis
Murten	Grandson	Payerne
Boécourt	Tavannes	Kerzers
Moutier	Cornol	Concise
Klosters	Luzain	Clos du Doubs
Iseltwald	Airolo	Zillis-Reischen
Sachseln	Mesocco	Ried-Brig
Lotto 4	Lotto 5	
Illnau-Effretikon	Kriens	
Richterswil	Belmont-sur-Yverdon	
Sevelen	Saint-Maurice	
Wünnewil-Flamatt	Vaulruz	
Frauenfeld	Pregny-Chambésy	
Ried bei Kerzers	Quarten	
Montagny-près-Yverdon	Les Montets	
Sonceboz-Sombeval	Péry-La Heutte	
Chavornay	Oulens-sous-Echallens	
Landquart	Rheinwald	
Brienz	Meiringen	

Allegato 2: Ordine di preferenza e checklist documentazione**Ordine di preferenza lotti**

1	2	3	4	5
Lotto	Lotto	Lotto	Lotto	Lotto

Documentazione richiesta – Attestazione di capacità

N.	Attestazione	Descrizione, tipo di documento, data ed eventuale luogo di emissione	Osservazioni	Controllo (interno)
Estratto del registro di commercio del richiedente (capogruppo)				
X1	Estratto del registro di commercio			
Consorzi (di offerenti)				
X2	Elenco di tutti i membri (incl. attività / funzione)			
X3	ConSORZIATO capogruppo			
X4	Estratto del registro di commercio di ogni consorzio			
X5	Dichiarazione di partecipazione a un solo consorzio			
Attestazione di capacità finanziaria ed economica				
Estratto del registro delle esecuzioni				
X6	Estratto del registro delle esecuzioni (ev. di ogni consorzio)			
Autodichiarazione				
X7	Versamento entro i termini di imposte e contributi sociali di ogni consorzio			
Capacità economica				
X8	Fatturato annuo del richiedente			
Attestazione di capacità tecnica				
Referenza				
X9	Progetto di referenza attestante l' idoneità secondo la tabella 1			

Allegato 3: Schema di valutazione (calcolo esemplificativo)**Valutazione ambiti**

Ambito	Coerenza*	Progettualità*	Utilità cliente*	Media
Esperienza del richiedente	4.0	4.0	4.0	4.00
Qualità tecnica	3.0	4.0	3.0	3.25
Qualità costruttiva	4.0	3.0	4.0	3.75
Qualità operativa	4.0	2.0	3.0	3.00
Sostenibilità ecologica e sociale	3.0	3.0	4.0	3.25

*Valori esemplificativi

Non viene effettuata alcuna ponderazione fra i tre elementi (coerenza, progettualità, utilità cliente).

Valutazione ponderata (calcolo punteggio di ciascun esperto)

Ambito	Ponderazione	Punti ponderati*
Esperienza del richiedente	20%	0.800
Qualità tecnica	20%	0.650
Qualità costruttiva	30%	1.125
Qualità operativa	20%	0.600
Sostenibilità ecologica e sociale	10%	0.325
	Totale	3.500

*Calcolo effettuato sulla base della ponderazione e dei valori esemplificativi di cui sopra

Punteggio complessivo

La valutazione complessiva risulta dalla somma dei punteggi dei singoli esperti.

Allegato 4: Schede tecniche delle particelle

Disponibili in documento separato

Allegato 5: Modello di accordo di prenotazione (per un lotto)

Disponibile in documento separato

Allegato 6: Modello di autorizzazione d'uso (per una particella)

Disponibile in documento separato